

(PROJEKT) UMOWA RAMOWA NR .....

zawarta dnia .....r. w Gliwicach pomiędzy :

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o.  
ul. Królewskiej Tamy 135 44-100 Gliwice,  
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000061254,  
Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego rejestru Sądowego  
zarejestrowanym pod nr NIP 631-01-00-822, REGON 272857793,  
o kapitale zakładowym 43.332.000,00 PLN,  
Zarząd Spółki:  
Rudolf Widziszowski - Prezes Zarządu  
Barbara Przeworska - Wiceprezes Zarządu  
Prokurenci:  
Mariusz Kus  
reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym w dalszej treści " ZAMAWIAJĄCYM "

a

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez :

1.....

2.....

zwanym dalej "SPRZEDAJĄCYM "

zawarta została umowa ramowa o następującej treści:

§ 1

Strony oświadczają, że wyżej wymienione osoby są upoważnione do zawierania umów w imieniu swoich firm i ponoszą odpowiedzialność za realizację niniejszej umowy.

Strony oświadczają, że działają w dobrej wierze i zobowiązują się przestrzegać z należytą starannością ustalenia wynikające z niniejszej umowy.

## ROZDZIAŁ I TRYB POSTĘPOWANIA

### § 2

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami), przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, nr postępowania DZ/1/1/2016. Umowa niniejsza jest umową ramową w rozumieniu art.99 w/w ustawy.
2. Zamawiający w wyniku postępowania jak wyżej zawarł ... umów ramowych.

## ROZDZIAŁ II PRZEDMIOT UMOWY

### § 3

1. Przedmiotem i celem niniejszej umowy jest określenie warunków dotyczących zamówień publicznych, jakie mogą zostać udzielone do dnia 31 grudnia 2017 r. na dostawę fabrycznie nowych materiałów preizolowanych dla wykonania podziemnych sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych. Przedmiot zamówienia obejmuje preizolowane elementy sieci ciepłowniczej, niezbędne do remontu lub budowy określonych odcinków tej sieci na terenie miasta Gliwice.
2. Załącznik nr 2 do SIWZ tj. formularz cenowy zawiera zestawienie materiałów wraz z cenami jednostkowymi. Ceny jednostkowe określone w załączniku nr 2 są wiążące dla Sprzedającego na etapie udzielania zamówień zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie. Jest to maksymalny poziom tych cen, co oznacza, że Sprzedający, w ramach negocjacji, może je obniżyć lub utrzymać na niezmiennym poziomie.
3. Sprzedający oświadcza, że oferowane materiały preizolowane wchodzące w zakres przedmiotu umowy spełniać będą wszystkie wymagania określone w „**Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać materiały na wykonanie sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych dostarczanych do PEC-Gliwice**”. stanowiące załącznik nr 3 do SIWZ. Warunki te mogą ulec zmianie w przypadku zmiany przepisów, norm w nich określonych. Zmiana tych warunków obowiązuje od dnia doręczenia zmiany i nie wymaga pisemnej zmiany umowy ramowej.
4. Sprzedający oświadcza, że materiały będą wyprodukowane nie wcześniej niż *trzy miesiące* przed datą ich dostarczenia Zamawiającemu.

### § 4

1. Na podstawie umowy ramowej Zamawiający może udzielać zamówień na łączną kwotę nie przekraczającą: zadanie 1 - netto 3.000.000,00 PLN (słownie: trzy miliony złotych), brutto 3.690.000,00 PLN do dnia 31 grudnia 2017 r.  
Łączna kwota brutto dotyczy zamówień w ramach wszystkich umów ramowych określonych w § 2 ust. 2
2. Udzielenie zamówień na niższą kwotę niż wskazane w ust.1 nie może być podstawą roszczenia wobec Zamawiającego.
3. W przypadku wyczerpania kwoty o której mowa w §4 ust. 1 umowa ulegnie rozwiązaniu w zakresie możliwości zawierania kolejnych umów dostaw o których mowa §5 niniejszej umowy, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń przez strony.



4. Zamawiający dopuszcza zmianę kwoty brutto wskazanej w §4 ust. 1 w przypadku zmiany stawki podatku towarów i usług (VAT). Ewentualna zmiana wysokości tej kwoty może nastąpić wyłącznie o wartość zmiany podatku VAT.

### ROZDZIAŁ III ZASADY UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ

#### § 5

1. Zamawiający w ramach niniejszej umowy ramowej udzielać będzie zamówień na materiały preizolowane w miarę istniejących potrzeb.
2. Zakres poszczególnych zamówień, o których mowa w ust.1, będzie ustalony każdorazowo przez Zamawiającego na podstawie szczegółowego wykazu materiałów a w przypadku podziału na zadania odrębnie dla każdego zadania.
3. Zamówienia udzielane będą przez Zamawiającego przy zachowaniu procedur postępowania określonych w niniejszej umowie i ustawie Prawo zamówień publicznych.
4. Zamówienia udzielane będą przez Zamawiającego na dwa sposoby w zależności od ilości Sprzedających, z którymi zostanie zawarta umowa ramowa:
  - a) W przypadku zawarcia umowy ramowej z jednym Sprzedającym Zamawiający zaprosi go do negocjacji i udzieli zamówienia publicznego na warunkach nie mniej korzystnych niż określone w umowie ramowej.
  - b) W przypadku zawarcia umowy ramowej z większą ilością Sprzedających, Zamawiający zaprosi ich do składania ofert.
5. Sprzedający z którym została zawarta umowa ramowa jest zobowiązany:
  - w przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt. a) do negocjacji i zawarcia umowy dostawy na warunkach nie mniej korzystnych niż określone w umowie ramowej, w tym cen, jak określono w §3 ust. 2 niniejszej umowy,
  - w przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt. b) do złożenia oferty, która nie może być mniej korzystna od oferty złożonej w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia umowy ramowej, jak określono w §3 ust. 2 niniejszej umowy,
6. Negocjacje, o których mowa w ust. 4 pkt. a) mogą być prowadzone poprzez wymianę korespondencji w formie pisemnej, faxem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem Zamawiającego.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt. b), Sprzedający zobowiązany będzie złożyć ofertę w terminie wskazanym w zaproszeniu do złożenia oferty. Termin ten w zależności od wielkości zamówienia będzie wynosił maksymalnie do 5 dni roboczych od daty otrzymania zaproszenia do składania ofert. Zaproszenie do składania ofert może być przekazane w formie pisemnej, faxem lub drogą elektroniczną, natomiast oferty muszą być złożone w formie pisemnej przy czym informacje te należy przesłać również wyprzedzająco faxem lub drogą elektroniczną.

Jeżeli Zamawiający nie otrzyma w wyznaczonym terminie oferty poczytuje się, iż Sprzedający odmówił udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
8. Oferta Sprzedającego zawierająca ceny jednostkowe wyższe od cen maksymalnych, o których mowa w §3 ust. 2 niniejszej umowy uznana będzie za nieważną, ze wszystkimi konsekwencjami dla Sprzedającego, a złożenie takiej oferty traktowane będzie jak odmowa Sprzedającego udziału w postępowaniu.
9. Kryterium oceny ofert będzie kryterium ceny, oraz ocena techniczna według wagi zgodnie z SIWZ.

10. Zamawiający udzieli zamówienia, po przeprowadzeniu postępowania, o którym mowa w ust.4 pkt. b), temu Sprzedającemu, którego oferta będzie najkorzystniejsza (uzyska największą ilość punktów w ramach ustalonych kryteriów) spośród wszystkich złożonych i nie podlegających odrzuceniu ofert.
11. Sprzedający wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta okaże się najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy dostawy złożą umowę regulującą współpracę tych Sprzedających.
12. Przed podpisaniem umowy dostawy Zamawiający może żądać od Sprzedającego przedłożenia potwierdzenia z Urzędu Skarbowego o zarejestrowaniu go jako „podatnika VAT czynnego”, (a jeśli dotyczy NIP Unii Europejskiej potwierdzony odpowiednio).

## § 6

1. Zamówienie uważa się za udzielone w momencie podpisania przez Strony umowy dostawy, której projekt stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Umowa dostawy może odbiegać od projektu wskazanego w załączniku nr 5 do SIWZ, jeżeli nie jest to sprzeczne z niniejszą umową lub określa korzystniejsze dla Zamawiającego warunki dostaw (w wyniku negocjacji).
3. Umowa dostawy zostanie zawarta (podpisana) do 3 dni roboczych licząc od otrzymania od Zamawiającego informacji o wyborze oferty.
4. Jeżeli Sprzedający nie podpisze w wyznaczonym terminie umowy dostawy przyjmuje się, że Sprzedający odmówił zawarcia umowy dostawy, ze wszystkimi tego konsekwencjami określonymi w §12 niniejszej umowy.
5. Jeżeli Sprzedający odmawia zawarcia umowy, jak w §6 ust. 4 Zamawiający w przypadku o którym mowa w §5 ust. 4 pkt. b), wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny. Postanowienia ust. 3 i 4 §6 stosuje się odpowiednio.
6. Wszelka korespondencja na podstawie niniejszej umowy przesyłana będzie na poniżej wymienione adresy Stron:
  - 1) Zamawiający: Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o.  
ul. Królewskiej Tamy 135 44-100 Gliwice  
faks: 32 335 01 98  
e-mail: [tz@pec-gl.pl](mailto:tz@pec-gl.pl)
  - 2) Sprzedający: .....
  - .....  
faks:.....  
e-mail:.....
7. Zmiana przez Sprzedającego adresu, numeru faksu lub e-mail wskazanych w ust.6 niniejszego paragrafu, wymaga - pod rygorem nieważności - pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.

## § 7

1. Umowy dostawy zawierane będą oddzielnie dla każdego zamówienia na podstawie wyboru najkorzystniejszych ofert.
2. Umowy dostawy zawierane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Każda umowa dostawy po podpisaniu przez Strony zostanie załączona odpowiednio do umowy ramowej.
3. Umowy dostawy podpisywane mogą być wyłącznie przez osoby uprawnione do



reprezentowania Strony lub przez osoby posiadające pisemne pełnomocnictwo, którego oryginał musi zostać przekazany drugiej stronie.

4. W braku odmiennych postanowień umowy dostawy realizacja dostaw materiałów realizowana będzie na warunkach określonych w niniejszej umowie.

## ROZDZIAŁ IV PODSTAWOWE WARUNKI UMÓW DOSTAW

### Postanowienia ogólne

#### § 8

1. Materiały preizolowane dostarczone Zamawiającemu w wyniku realizacji umowy dostawy wykonane zostaną i spełniać będą wszystkie wymagania określone w warunkach technicznych, o których mowa w §3 ust.3 niniejszej umowy.
2. Sprzedający oświadcza, że na materiały będące przedmiotem umowy dostawy udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na **120 miesięcy** licząc od daty dostawy.

### Terminy dostaw

#### § 9

1. Dostawy materiałów realizowane będą, w zależności od **średnicy rur i innych elementów preizolowanych** w terminach:
  - 1) dla zamówień/zadań **gdzie występują elementy sieci preizolowanej o średnicy < 200mm 14 dni** kalendarzowych od daty zawarcia umowy dostawy,
  - 2) dla zamówień/zadań **gdzie występują elementy sieci preizolowanej o średnicy ≥ 200mm 21 dni** kalendarzowych od daty zawarcia umowy dostawy.

Powyższe terminy mogą być przekroczone jedynie z niezależnych, uzasadnionych powodów. SPRZEDAJĄCY wskaże ww. powody w formie pisemnego oświadczenia a także określi najbliższy możliwy termin realizacji dostaw. Gdy termin ten nie będzie do zaakceptowania przez ZAMAWIAJĄCEGO, SPRZEDAJĄCY będzie mógł odstąpić od złożenia oferty bez ponoszenia kar umownych.

2. Zamawiający będzie miał prawo do określenia innego terminu dostawy, z zastrzeżeniem, że informacja o planowanej dostawie przedmiotu zamówienia zostanie określona w zaproszeniu do złożenia ofert / negocjacji.

## **Warunki dostaw, zasady rozliczeń, gwarancja jakości, kary umowne, odstąpienie od umowy dostawy**

### **§ 10**

Warunki dostaw, zasady rozliczeń, warunki gwarancji, kary umowne, warunki odstąpienia od umowy dostawy określa umowa dostawy, której projekt stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

## **ROZDZIAŁ V KARY Z TYTUŁU NIE WYKONANIA LUB NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY RAMOWEJ**

### **§ 11**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Sprzedającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy ramowej poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w wysokości:
  - 1) w przypadku odmowy przez Sprzedającego zawarcia umowy dostawy - Sprzedający zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 30 % wartości netto niezawartej umowy (obliczonej na podstawie cen maksymalnych określonych w Załączniku nr 2 do SIWZ),
  - 2) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od niniejszej umowy ramowej z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego zapłaci on na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 20% wartości brutto niniejszej umowy. Dla potrzeb wyliczenia kary umownej przyjmuje się, iż wartość niniejszej umowy określona została w §4 ust.1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych i należnych mu kar z płatności faktur wystawionych przez Sprzedającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

### **§ 12**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego w szczególności, gdy:
  - 1) Sprzedający odmawia udziału w postępowaniu lub zawarcia umowy dostawy, w okolicznościach określonych w umowie dostawy,
  - 2) Zamawiający dwukrotnie odstąpi od umów dostawy z przyczyn dotyczących Sprzedającego.
2. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **ROZDZIAŁ VI POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 13**

1. Sprzedający nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenosić na osoby trzecie całości bądź części praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania czynności, o której mowa w ust.1, wbrew postanowieniom niniejszej umowy, czynność ta będzie bezskuteczna wobec Zamawiającego, a Zamawiający ma prawo, w terminie do miesiąca od powzięcia wiadomości o tym fakcie, odstąpić od umowy i żądać kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego.

**§ 14**

Strony łączą inne postanowienia wynikające z SIWZ oraz oferty Sprzedającego.

**§ 15**

Niniejsza umowa może ulec zmianie w przypadku określonym w ust. 4 §4.  
Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 16**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową oraz spornych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity z dn. 26 listopada 2015 r. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

**§ 17**

Ewentualne spory powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy strony będą rozpatrywane przez właściwy Sąd według siedziby Zamawiającego.

**§ 18**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

„SPRZEDAJĄCY”

.....

.....

„ZAMAWIAJĄCY”

.....

.....



