

PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Katowicach  
ul. Dworcowa 3  
40-012 Katowice  
tel.: +48 32 710 63 40  
fax: +48 32 710 55 85  
e-mail: sekretariat.knka@pkp.pl

**MALIK STUDIO PROJEKTOWE**  
plac Jaśminu 9/3  
44-152 Gliwice

Katowice, 28.08.2017r.  
KNKa4.6141.432.2017.GI/4  
2017-0367285

Dotyczy : uzgodnienie wstępne zadania pn.: Budowa przewodów przyłącza ciepłowniczego na działkach nr 276, 753/14 obręb Kolej, przy ul. Stanisława Kostki w Gliwicach.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 25.07.2017r. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach uzgadnia wstępnie w/w inwestycję.

Zalecenia/uwagi :


1. Wstępny charakter uzgodnienia oznacza, że nie może ono służyć jako dokument do wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w terenach zamkniętych (zastrzeżenie nie dotyczy zgłoszenia robót budowlanych) oraz nie może służyć do wystąpienia na KZUDP - w takich przypadkach należy wcześniej uzgodnić w tut. Oddziale projekt wykonany na mapie do celów projektowych dla terenów zamkniętych potwierdzonej przez właściwy terenowo Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej - Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych w Katowicach 40-012, ul. Dworcowa 3.
2. Niniejsze pismo nie upoważnia do wystawiania oświadczenia o zgodzie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz do wykonywania robót w terenie.
3. W celu uzyskania zgody na dysponowanie terenem działek nr 276, 753/14 obręb Kolej w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, należy podpisać umowę na korzystanie z terenu trwale zajętego poprzez pozostawienie obcych nakładów inwestycyjnych na gruncie PKP S.A. Roczna opłata korzystania z zajętego terenu wynosi 2 086,56 PLN (plus należny VAT). W tej sprawie należy się zwrócić do tut. Oddziału, Wydział Najmu\*.
4. W celu uzyskania zgody na wejście w teren działki nr 753/14 należy podpisać umowę na czasowe zajęcie gruntu z PKP PLK S.A. w Tarnowskie Górach.
5. W celu uzyskania zgody na wejście w teren działki nr 276 należy podpisać umowę na czasowe zajęcie gruntu z tut. Oddziałem, Wydział Najmu.
6. Wszelkie prace związane z w/w przedsięwzięciem należy zrealizować we własnym zakresie i na własny koszt oraz zgodnie z prawem i za zgodą PKP S.A. w oparciu o uzgodnienia/opinie PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych ul. Nakielska 3, 42-600 Tarnowskie Góry, PKP Utrzymanie Sp. z o.o. ul. Sądowa 7, 40-078 Katowice, TK Telekom Sp. z o.o. Sądowa 7, 40-078 Katowice,

PKP Energetyka S.A. Zakład Śląski ul. Zabrska 41, 44-100 Gliwice z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.

7. Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres 3 lat.
8. Za uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT w kwocie 183,00 zł netto.

\*do wniosku o umowę należy dołączyć: dane Inwestora/Wykonawcy (NIP, REGON, KRS), e-mail, na którego zostanie przesłany projekt umowy, kopie uzgodnień z w/w spółkami.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Eksploatacji

  
Jolanta Michalska  
-1-

NACZELNIK  
Wydział Wyceny i Nieruchomości

  
Jolanta Mitek - Trzepaczka

**W załączeniu:**

1. Potwierdzona dokumentacja

**Do wiadomości:**

1. NR4

**Opracowała :**

Małgorzata Delfin

Starszy Specjalista

e-mail: malgorzata.delfin@pkp.pl

tel. kontaktowy +48 32 710 55 97