



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
**ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice**  
**tel: 32/3350105, 3350106, fax.: 32/3350107**  
**[www.pec.gliwice.pl](http://www.pec.gliwice.pl), [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl)**

## **PRZETARG**

z publikacją ogłoszenia  
na

### **Remont oświetlenia terenu Ciepłowni PEC Gliwice Etap 1**

## **WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone zgodnie z regulaminem PEC Gliwice Sp. z o.o.  
udzielania zamówień nie objętych ustawą „prawo zamówień publicznych”.

**Lipiec 2019r**

**KLUZULA INFORMACYJNA**  
**(KONTRAHENCI OSOBY, KTÓRYMI KONTRAHENT SIĘ POSŁUGUJE)**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.), zwanego dalej Rodo informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nr KRS 0000061254, Nr NIP 631-01-00-822, Nr Regon 272857793, e-mail: [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl), tel. 32 3350 105, fax 32 3350107 (zwany dalej Administratorem lub Spółką).
2. Może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iodo@pec.gliwice.pl](mailto:iodo@pec.gliwice.pl)
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednak podanie danych jest niezbędne do zrealizowania celów określonych poniżej w pkt 6.
4. Pana/Pani dane zostały udostępnione spółce przez naszego kontrahenta, którego reprezentujesz/ jesteś pracownikiem/współpracownikiem lub pozyskane z rejestrów publicznych (np. rejestry przedsiębiorców, sądowe KRS/CEIDG) w związku ze złożeniem przez kontrahenta oferty w ramach prowadzonej przez niego działalności.
5. Będziemy przetwarzali następujące kategorie Pana/Pani danych osobowych:
  - a) w przypadku osób reprezentujących: imię/imiona i nazwisko, numer PESEL, funkcja w organie reprezentującym, stanowisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu,
  - b) w przypadku pozostałych osób: imię/imiona i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, stanowisko,
  - c) inne dane zawarte w udostępnionych nam przez kontrahenta dokumentach (np. świadectwach posiadania określonych uprawnień).
6. Spółka będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe, gdyż jest to niezbędne do celów wynikających z:
  - 1) prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez spółkę lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
  - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO); – za które Administrator uznaje rozpatrzenie i przetworzenie oferty złożonej przez kontrahenta, zapobieganie oszustwom, stosowanie procesów nadzoru zgodności z prawem, a ponadto ustalanie, dochodzenie i obronę przed roszczeniami.
7. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być podmioty, które świadczą na rzecz spółki usługi, w tym m.in. usługi IT, doradcze, księgowe, audytowe, informatyczne, wysyłkowe, płatnicze, archiwizacyjne i niszczenia dokumentów oraz biegli rewidenci i notariusze, a także właściwe organy uprawnione do otrzymania Twoich danych na podstawie przepisów prawa.
8. Pana/Pani dane osobowe przechowywane do upływu przedawnienia roszczeń. Po tych okresach dane będą przechowywane jedynie przez czas wymagany przepisami prawa.
9. Ma Pan/Pani prawo do żądania od spółkę dostępu do Twoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także przenoszenia danych.
10. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Wzór oświadczenia wymaganego od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem określone w art. 13 lub art. 14 rozp. RODO obowiązki informacyjne wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu złożenia oferty .... (uwaga: sprecyzować, o jaką ofertę chodzi ; podać nr i nazwę postępowania)





## 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. ogłasza przetarg na „**Remont oświetlenia terenu Ciepłowni PEC Gliwice – etap 1.**”

Lokalizacja obiektu: Ciepłownia PEC Gliwice przy ul. Królewskiej Tamy 135 w Gliwicach.

## 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę starych opraw oświetleniowych oraz słupów oświetlenia zewnętrznego terenu Ciepłowni PEC Gliwice w zakresie jednego obwodu oświetleniowego oznaczonego jako linia F4, zasilanego z rozdzielniczy oświetleniowej RNO, zlokalizowanej w rozdzielni RN-2A kotłowni WP-70 oraz przebudowę układu sterowania załączaniem i wyłączaniem oświetlenia zewnętrznego.

Podstawą realizacji zamówienia jest „Projekt techniczny remontu oświetlenia zewnętrznego na terenie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice” wykonanego przez firmę RENOVIS Sp. z o.o. Projekt ten jest udostępniony w wersji elektronicznej.

Zakres etapu 1 został wyodrębniony z całości projektu i ogranicza się do obwodu linii F4 przedstawionego na rys nr 19-10-10 powyższego projektu oraz do wykonania nowego układu sterowania załączaniem i wyłączaniem całego oświetlenia zewnętrznego w wersji docelowej.

W szczególności zamówienie obejmuje:

- Wymianę 17 opraw oświetleniowych na nowe oprawy w technologii LED, zgodnie z założeniami projektu technicznego:
  - a. Oprawy TAURUS T19E 80W (nr kat.3910) - 9 szt.
  - b. Oprawy TAURUS T19E 80W (nr kat. 1501) - 5 szt.
  - c. Oprawy TAURUS T19E 40W (nr kat. 1501) - 3 szt.
- Wymianę 9 słupów oświetleniowych z pojedynczymi wysięgnikami na nowe słupy o profilu okrągłym typu S-90PC-3 kolor czarny, produkcji Elektromontaż Rzeszów S.A. wyposażonych w złącze słupowe IZK-1 i pojedynczy wysięgnik do montażu oprawy.
- Wymianę 2 słupów oświetleniowych z podwójnymi wysięgnikami na nowe słupy o profilu okrągłym typu S-90PC-3 produkcji Elektromontaż Rzeszów S.A. wyposażonych w złącze słupowe IZK-2 i podwójny wysięgnik do montażu oprawy.
- Wymianę 4 opraw oświetleniowych wchodzących w skład remontowanego obwodu, przeznaczonych do zabudowy na elewacji budynków z zastosowaniem nowych wysięgników pasujących do zastosowanych opraw.

Wymagania szczegółowe dla przedmiotu zamówienia:

1. Nowe słupy oświetleniowe należy montować na fundamentach prefabrykowanych F-150/200 produkcji firmy Styrobud o wymiarach 300x300x1500mm;
2. W oparciu o przedstawiony przez zlecającego projekt techniczny wykonać punkt nadzoru oświetlenia na portierni głównej Ciepłowni PEC Gliwice;
3. W oparciu o przedstawiony projekt wykonać a następnie uruchomić układ sterowania oświetleniem zewnętrznym obejmujący wykonanie tablicy oświetleniowej TO-2 zasilanej z rozdzielniczy 0,4kV RNO rozdzielni RN-2A kotłowni WP-70 oraz tablicy oświetleniowej TO-1 zasilanej z rozdzielniczy RM-2 rozdzielni RN-1 kotłowni WR-25. Układ sterowania zgodnie z projektem oprzeć o rozwiązanie systemowe SKO firmy TYLON Sp. z o.o.;

4. Elementy układu sterowania tj. panel dotykowy na portierni oraz sterowniki oświetlenia w rozd. RNO i RM-2 należy połączyć wykorzystując sieć zakładową PEC Gliwice, punkty wpięcia do sieci zakładowej zostaną wskazane w trakcie wizji lokalnej;
5. *Wykonawca* dostarczy wszystkie niezbędne elementy do podłączenia i zintegrowania układu sterowania oświetleniem zewnętrznym z infrastrukturą sieciową PEC Gliwice;
6. W rozdzielnicy RNO należy zabudować rozłącznik bezpiecznikowy typu NH00 na potrzeby zasilania tablicy TO-2;
7. W rozdzielnicy RM-2 należy zabudować rozłącznik bezpiecznikowy typu NH00 na potrzeby zasilania tablicy TO-1;
8. Do nowo zabudowanej tablicy TO-2 należy przepiąć kabel zasilający oprawy wchodzące w skład obwodu oświetleniowego F4. Aparaturę łączeniową wykorzystywaną dotychczas do zasilania niniejszego obwodu z rozdzielnicy RNO należy oznakować jako rezerwa;
9. Wymianie nie podlegają linie kablowe zasilające słupy oświetleniowe. *Wykonawca* jest zobowiązany wykonać pomiar kontrolny stanu izolacji i ciągłości obwodów linii kablowych przed podłączeniem nowych opraw;
10. *Wykonawca* zobowiązany jest wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej dla słupów i opraw oświetleniowych oraz układu sterowania oświetleniem a także kontrolny pomiar natężenia oświetlenia w zakresie przedmiotu zamówienia.

Uwagi:

- Wyświetniki dla 4 opraw oświetleniowych do zabudowy na elewacji budynków nie zostały ujęte w specyfikacji materiałowej projektu technicznego;
- Na jednym ze słupów obwodu linii F4 jest zabudowana nowa oprawa w technologii LED z ogniwem fotowoltalicznym. Oprawę tę należy ponownie zamontować na nowym słupie a oprawę oświetleniową wyspecyfikowaną w projekcie technicznym należy przekazać *Zamawiającemu*. Słup ma być oprowadowany i podłączony do linii kablowej poprzez złącze słupowe, bez podłączenia samej oprawy.
- Zdemontowane betonowe słupy oświetleniowe *Wykonawca* wywiezie i zutylizuje we własnym zakresie.

### **3. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU**

- 3.1. Powyższe roboty muszą być wykonane przez firmy branży elektrycznej przy pomocy pracowników posiadających stosowne kwalifikacje, przy zastosowaniu wiedzy inżynierskiej oraz w oparciu o obowiązujące normy i przepisy szczegółowe;
- 3.2. Organizacja robót powinna odpowiadać wymaganiom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. z 2013 roku, poz.492);
- 3.3. *Wykonawca* zobowiązany jest do przygotowania robót w taki sposób, aby zabezpieczyć istniejące urządzenia techniczne i instalacje w pobliżu wykonywanych prac przed zniszczeniem lub uszkodzeniem;
- 3.4. Wszystkie materiały, narzędzia i sprzęt potrzebne do wykonania zadania zapewnia *Wykonawca*;





- 3.5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować rejon prowadzonych prac i przekazać sieć oświetlenia zewnętrznego *Zamawiającemu* w stanie umożliwiającym jej bezpieczną eksploatację;
- 3.6. Wszystkie odpady i złom powstałe w trakcie prowadzonych prac *Wykonawca* przekazuje *Zamawiającemu*. Nie dotyczy to zdemontowanych betonowych słupów oświetleniowych, które *Wykonawca* wywiezie i zutylizuje we własnym zakresie. *Wykonawca* zobowiązany jest do usuwania odpadów w sposób selektywny.
- 3.8. Przed przystąpieniem do robót *Wykonawca* jest zobowiązany zgłosić swoich pracowników do działu BHP *Zamawiającego*, gdzie będą poinformowani o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na obiektach PEC Gliwice.
- 3.9. *Wykonawca* zapozna się z aktualnymi zapisami „Regulaminem BHP określającego ogólne zasady BHP oraz ochrony przeciwpożarowej obowiązujące obcych *Wykonawców* oraz *Podwykonawców* działających na terenie i w obiektach PEC Gliwice Sp. z o.o.” i zobowiąże się do stosowania wszystkich postanowień w nim zawartych.  
*Zamawiający* przekazuje *Wykonawcy* powyższy regulamin za potwierdzeniem odbioru.
- 3.10. *Oferent powinien dokonać wizji lokalnej w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, codziennie w dni robocze w godzinach 7.00 do 15.00, uzgadniając uprzednio termin z przedstawicielami Zamawiającego.*

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

#### **4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Zakończenie prac – **do 31 października 2019 roku**

#### **5. WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU**

- 1) O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy:
- a. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności;
  - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponują potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
  - c. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
  - d. nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
  - e. nie wyrządzili szkody w ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia;
  - f. nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa;

- g. nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - h. wnieśli wadium,
  - i. dokonali wizji lokalnej na obiekcie.**
- 2) W ramach powyższych wymogów zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:
- a) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 5.1) b) wymagane jest:
    - wykazanie się zrealizowaniem min. 3 robót w okresie ostatnich 5 lat przed ogłoszeniem nin. postępowania, które swoim rodzajem, zakresem i wartością odpowiadają robotom stanowiącym przedmiot nin. Zamówienia;
    - dysponowanie odpowiednią liczbą osób zdolnych wykonać nin. zamówienie, (min. 2 osoby na stanowiskach robotniczych i 1 osoba na stanowisku kierowniczym);
    - posiadanie przez osobę kierującą robotami /kierownika robót/ uprawnień kwalifikacyjnych typu „D” grupy 1,
    - posiadanie przez osoby na stanowiskach robotniczych uprawnień kwalifikacyjnych typu „E” grupy 1,
    - dysponowanie sprzętem, urządzeniami i środkami transportowymi umożliwiającymi prawidłową realizację zamówienia,
    - dysponowanie odpowiednią liczbą osób zdolnych wykonać nin. zamówienie.
  - b) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 5.1) c) wymagane jest:
    - przedstawienie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, iż wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą powstać przy wykonywaniu robót.
- 3) Spełnienie powyższych warunków następuje poprzez podpisanie oświadczenia (formularz ofertowy) i dołączenie dokumentów, wyszczególnionych w pkt. 7 niniejszego dokumentu.
- 4) Z udziału w postępowaniu wyklucza się Wykonawcę, który w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wykonał lub wykonał nienależycie zamówienie udzielone mu przez PEC - Gliwice Sp. z o.o.,  
Zamawiający może wykluczyć z udziału w postępowaniu Wykonawcę, który znajduje się w sporze z PEC - Gliwice w związku z udzielonym mu zamówieniem.

## 6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

Każdy oferent składa w przetargu tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu, przygotowaną zgodnie z niniejszymi warunkami.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, trwałym nośnikiem. Oferta wymaga podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy. Ponadto wszystkie strony oferty (zawierające treść) winny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Wszystkie kopie dokumentów winny być opatrzone pieczętą: „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Wszystkie kartki oferty wraz z załącznikami powinny być trwale spięte, ponumerowane, ułożone w kolejności przedstawionej w formularzu oferty.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Ofertę należy złożyć w kopercie zamkniętej w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie.



Opakowanie zawierające ofertę powinno być oznakowane następująco:

**Numer sprawy: 007716/19**

**Przetarg na: „Remont oświetlenia terenu Ciepłowni PEC Gliwice – etap 1.”**

Ponadto zawierać powinno nazwę i adres zamawiającego jak i nazwę i adres oferenta.

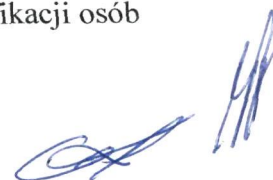
Oferowana cena winna być ceną całkowitą i ostateczną kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w punkcie 2 nin. specyfikacji. W związku z powyższym Wykonawca powinien przewidzieć i ująć w ofercie wszystkie roboty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, również te, które mogły zostać pominięte w warunkach niniejszej specyfikacji.

Oferent podaje cenę netto. Będzie ona podstawą porównania ofert. Do ceny tej doliczony zostanie podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT.

## 7. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej i zawierać:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy,
- 2) pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieumocowane do składania oświadczeń woli),
- 3) sprecyzowane warunki gwarancji,
- 4) kosztorys ofertowy **szczegółowy** w zakresie etapu 1 wyodrębnionego z całości projektu technicznego i opisanego w pkt. 2 niniejszych warunków, zgodnie z dostarczonymi w materiałach przetargowych przedmiarami. Kosztorys powinien zawierać **zestawienie czynników cenotwórczych i siatkę narzutów** oraz tabelę elementów scalonych. Tabela elementów scalonych ma być opracowana tak, aby zawierała pozycje – robocizna z narzutami, materiały z narzutami, sprzęt z narzutami. Jeżeli program kosztorysowy oferenta nie pozwala w ten sposób przedstawić podziału kosztów należy kosztorys uzupełnić o tabelę sporządzoną w programie Excel, gdzie wyżej wymienione wartości będą podane. **Suma R + M + S z narzutami ma być zgodna z wartością całkowitą kosztorysu.**
- 5) dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w punkcie 5.:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - b) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że dostawca lub wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
  - d) oświadczenie o spełnianiu warunków zawartych w pkt. 5.2a dot. kwalifikacji osób uczestniczących w realizacji zamówienia;



- e) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, dat i miejsc wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością;
- f) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

## **8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

Oferty należy składać do dnia **05 sierpnia 2019 r. do godz. 9:30** w zamkniętej kopercie, w siedzibie zamawiającego w kancelarii, pokój nr 115  
Kancelaria czynna w dni robocze w godz. 7.00 – 15.00  
Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego - pokój nr 113 (świetlica),  
**w dniu 05 sierpnia 2019 r. o godz. 10:00**

## **9. OKRES WAŻNOŚCI OFERTY**

Okres ważności oferty - do dnia 04 września 2019 r.

## **10. WADIUM**

Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium.

Ustala się wadium w wysokości: **3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych )**

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- w pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice sp. z o.o.: ING Bank Śląski III Oddział Gliwice, nr konta 90 1050 1230 1000 0022 6101 9190,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych.

Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu - przelewem, Wykonawca dołącza do oferty dokument potwierdzający dokonanie wpłaty. Na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy. W pozostałych przypadkach wymagane jest dołączenie oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego oraz potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii. Oryginał dokumentu winien być wpięty do oferty w sposób umożliwiający łatwe oddzielenie od pozostałej oferty, celem przekazania do działu księgowości naszego przedsiębiorstwa.

Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium w przypadku, gdy nastąpiła konieczność ponownego badania ofert.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami



wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Wadium zostanie zatrzymane, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub też zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający może zatrzymać wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca nie uzupełni dokumentów na wezwanie Zamawiającego.

## **11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, GWARANCJA USUNIĘCIA WAD I USTEREK.**

Jeżeli wartość umowy (netto) będzie przewyższać kwotę **250 tysięcy złotych**. Wykonawca wyłoniony w nin. postępowaniu zobowiązany będzie do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy**.

Zabezpieczenie wynosi przy wartości zamówienia:

a) od ponad 250 000 zł do 1 000 000 zł - 5 % wartości zamówienia,

b) od ponad 1 000 000 zł – 50 000 zł plus 10 % od nadwyżki ponad 1 000 000 zł,

Wykonawca dostarczy zamawiającemu zabezpieczenie w terminie 14 dni od podpisania umowy, jednak nie później niż przed przekazaniem placu budowy.

Dokument zabezpieczenia składa się w oryginale.

Zabezpieczenie może być wniesione tylko w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) gwarancjach bankowych;
- 2) gwarancjach ubezpieczeniowych;

Zabezpieczenie będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie, wystawioną przez bank albo ubezpieczyciela (w obu przypadkach zaakceptowany przez zamawiającego) z siedzibą w Polsce, albo Oddział banku zagranicznego lub Oddział ubezpieczyciela zagranicznego mające swoją siedzibę w Polsce (zaakceptowane przez zamawiającego). Dokument winien być sporządzony w języku polskim i będzie interpretowany zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce.

Zabezpieczenie będzie służyć zamawiającemu na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a więc jako gwarancja prawidłowego wykonania przez zleceńbiorcę projektu, dostawy materiałów i urządzeń, robót budowlanych, demontażu/montażu, w tym ruchu próbnego, oraz przekazania zadania do eksploatacji.

Zabezpieczenie obowiązywać będzie od rozpoczęcia robót do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Za zgodą zamawiającego w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia lub podmiotu wystawiającego dokument zabezpieczenia, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

Zwrot nastąpi niezwłocznie po odbiorze ostatecznym zadania i wniesieniu przez Wykonawcę **Gwarancji Usunięcia Wad i Usterek**.

Jeżeli kwota umowy (netto) będzie przewyższać kwotę **250 tysięcy złotych** Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia **Gwarancji Usunięcia Wad i Usterek**.

Gwarancja wynosi przy wartości zamówienia:

a) od ponad 250 000 zł do 1 000 000 zł - 2 % wartości zamówienia,

b) od ponad 1 000 000 zł – 20 000 zł plus 3 % od nadwyżki ponad 1 000 000 zł,

Wykonawca dostarczy zamawiającemu Gwarancję w terminie do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Gwarancję składa się w oryginale.

Gwarancja może być wniesiona tylko w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) gwarancjach bankowych,
- 2) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Gwarancja przez okres 2 lat licząc od końca miesiąca, w którym dokonano odbioru końcowego stanowi zabezpieczenie należytego usunięcia wad i usterek za wady fizyczne w odniesieniu do przedmiotu w/w umowy, które powstały w tym okresie i nie zostały na wezwanie usunięte przez wykonawcę. Gwarancja nie obejmuje usterek zgłoszonych w protokole odbioru końcowego.

Za zgodą zamawiającego w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy gwarancji lub podmiotu wystawiającego dokument, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości gwarancji i bez zmniejszania jej wysokości.

## 12. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ

Oferent może zwrócić się pisemnie do zamawiającego o wyjaśnienie warunków zamówienia. Zamawiający odpowiada niezwłocznie na każde pytanie, które wpłynie na adres Zamawiającego [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl) kopia [dz@pec.gliwice.pl](mailto:dz@pec.gliwice.pl) z powołaniem się na Nr sprawy **007716/19** nie później niż do dnia 31.07.2019 r. do godziny 15:00. Zamawiający zamieszcza treść pytań wraz z odpowiedziami na stronie internetowej oraz przesyła treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którzy zgłosili pobranie materiałów przetargowych na adres [dz@pec.gliwice.pl](mailto:dz@pec.gliwice.pl), bez ujawniania źródła zapytania.

Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z oferentami są:

Mirosław Bywański	tel. 32 335 02 54	(w zakresie merytorycznym);
Marcin Drozdowski	tel. 32 335 01 57	(w zakresie merytorycznym);
Renata Uramowska - Słusznik	tel. 32 335 01 04	(w zakresie formalnym).

Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.

## 13. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o następujące kryteria:

### 1) **cena (netto) - 95 %**

przeliczana wg wzoru:	$\frac{\text{cena oferty najkorzystniejszej / najtańszej}}{\text{cena kolejnej oferty}}$	X 95 pkt.

### 2) **gwarancja - 5 %**

przeliczana wg wzoru:	$\frac{\text{czas gwarancji oferty kolejnej}}{\text{czas gwarancji oferty najkorzystniejszej / najdłuższy czas}}$	X 5 pkt.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- jej treść jest sprzeczna z istotnymi warunkami zamówienia,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Z tytułu odrzucenia ofert oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.



**14. INFORMACJA O WSZELKICH FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO ZAKOŃCZENIU PRZETARGU W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania, a informację o wyborze oferty umieści na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.
2. Zamawiający zawiera umowę z Wykonawcą, który przedstawił ofertę najkorzystniejszą.
3. Zawarcie umowy nastąpi po uzyskaniu informacji o wynikach przetargu, w terminie ważności oferty.

**15. WARUNKI, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY.**

- 1/. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec zmianie w czasie obowiązywania umowy.
- 2/. Zakończenie wszystkich robót i przekazanie Zamawiającemu protokołem odbioru nastąpi do dnia wyznaczonego w umowie.
- 3/. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury do Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
- 4/. Przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, Wykonawca wyda Zamawiającemu „Kartę gwarancyjną”, której wzór stanowi załącznik do umowy.
- 5/. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wymagane obowiązującymi przepisami atesty materiałów, karty charakterystyki materiałów, świadectwa jakości, certyfikaty oraz protokoły pomiarów elektrycznych, nie później niż na dwa dni przed odbiorem końcowym.
- 6/. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować remontowane pomieszczenia i przekazać je Zamawiającemu w stanie umożliwiającym ich eksploatację.
- 7/. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy.
- 8/. Suma kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
- 9/. W przypadku gdy Zamawiający poniesie stratę w wyniku niewłaściwie realizowanych przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy, przysługuje mu odszkodowanie uzupełniające do wysokości tych strat.
- 10/. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania na terenie PEC Gliwice przepisów BHP, p.poż., gospodarki odpadami, itp.

**16. UWARUNKOWANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW**

(w związku z przepisem art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego - Dz. U. Nr 49, poz.408 z 2003r z dnia 14.02.2003 r).

- 1/. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie przez wykonawcę robót budowlanych za pomocą podwykonawców.
- 2/. Jednak zamawiający zgadza się na wykonanie przez podwykonawców nie więcej niż 20% łącznej wartości robót budowlanych, jeżeli spełniony zostanie każdy z warunków określonych w ustępach następnych.



- 3/. Przed podpisaniem umowy (odnosi się to także do jej zmian) z podwykonawcą, wykonawca przedstawi zamawiającemu jej projekt poświadczony za zgodność z oryginałem przez reprezentantów. Dostarczony projekt musi obejmować w szczególności: zakres zleconych robót, harmonogram prac, wysokości, terminy i warunki zapłaty wynagrodzenia.
- 4/. Umowa z podwykonawcą nie będzie zawierać zobowiązań wykonawcy do zapłaty jakichkolwiek kwot (np. zaliczek, rat, itp.) przed ostatecznym odbiorem potwierdzającym należyte wykonanie zleconych podwykonawcy robót.
- 5/. W każdym przypadku, gdy brak jest zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązania, albo gdy dane zabezpieczenie nie może być użyte przez zamawiającego na zapłatę podwykonawcy, zamawiający ma prawo zatrzymać do 20% całości umówionego z wykonawcą wynagrodzenia, do czasu przedstawienia przez wykonawcę dowodu pokrycia wszystkich roszczeń podwykonawców związanych ze zleconymi im robotami.  
W szczególności takim dowodem jest oświadczenie podwykonawcy o zaspokojeniu jego roszczeń związanych z tymi robotami.
- 6/. Jeżeli zamawiający zapłaci wynagrodzenie podwykonawcy lub jakimkolwiek dalszemu podwykonawcy, jest ponadto uprawniony do:
  - 1) podjęcia działań, do jakich uprawniają w takich wypadkach ogólnie obowiązujące przepisy prawa, bez względu na jakiekolwiek ograniczenia umówione pomiędzy stronami (np. zakaz cesji), żądać zwrotu od wykonawcy sumy dwukrotnie wyższej, zaspokajając się w szczególności w drodze potrącenia z wierzytelności wykonawcy, które staną się wymagalne w przyszłości,
  - 2) rozwiązania umowy z wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym lub odroczonym, przy czym w takim wypadku zamawiający może żądać dodatkowej kary umownej w wysokości 10% ogólnej wartości zamówienia, zastrzegając sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, jeżeli nie wystarczy to na pokrycie zaistniałej szkody.
- 7/. Zamawiający może skorzystać z jednego lub wszystkich łącznie wymienionych w ustępach poprzedzających uprawnień w dowolnym czasie, z zastrzeżeniem ustępu następnego.
- 8/. Jeżeli podwykonawca zażądał od zamawiającego zapłaty wynagrodzenia, zamawiający powiadamia wykonawcę i wyznacza mu termin do zapłaty wynagrodzenia. Wykonawca w ciągu trzech dni roboczych po upływie wyznaczonego terminu doręczy oświadczeniu podwykonawcy, że otrzymał żądane wynagrodzenie albo że rezygnuje z żądania zapłaty od zamawiającego. W przeciwnym wypadku zamawiający może – po dokonania zapłaty podwykonawcy - skorzystać z odpowiednich uprawnień określonych w niniejszym paragrafie.
- 9/. W rozumieniu niniejszego paragrafu przez podwykonawcę rozumie się także każdego i wszystkich dalszych podwykonawców.





**17. POZOSTAŁE INFORMACJE**

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych”, w tym nie przysługuje prawo do protestów i odwołań w jej rozumieniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru wykonawcy.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców lub wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Załączniki:

Zał. nr 1. Formularz ofertowy

Zał. Nr 2. Projekt techniczny „Remont oświetlenia zewnętrznego na terenie PEC Gliwice”  
wraz ze szczegółowym kosztorysem (wersja elektroniczna)

**PREZES ZARZĄDU  
D Y R E K T O R**  
PEC - Gliwice Sp. z o.o.

*Rudolf Widziński*

**Zatwierdzam:**